
ZÁPIS ZE SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ JEDNOTEK KONANÉHO DNE 29. KVĚTNA 2019

program jednání:

- 1) schválení programu shromáždění a volba orgánů shromáždění**
- 2) schválení stanov společenství vlastníků jednotek**
- 3) volba členů výboru**
- 4) provoz nemovitosti, diskuse, různé**
- 5) závěr**

1. **Jednání shromáždění společenství vlastníků zahájil v 17³⁰ hodin Martin Vacek (dále jen předsedající).**
3. **Předsedající následně přivítal přítomné vlastníky a sdělil jim, že v 17³⁰ hodin jsou přítomni vlastníci, kteří mají celkem 14.367 hlasů, což představuje 66,743 % všech hlasů a shromáždění je usnášeníschopné** (příloha č. 1 – pozvánka na schůzi společenství vlastníků; příloha č. 2 – výpis z katastru nemovitosti – list vlastnictví č. 1313; příloha č. 3 – prezenční listina shromáždění včetně plných mocí; příloha č. 4 – přehled prezence v 17³⁰ hod.).

Předsedající následně uvedl 1. bod programu a to: „schválení programu shromáždění a volba orgánů shromáždění“ a následně požádal přítomné o hlasování k usnesení č. 1, a to: „Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550 schvaluje navržený program dle pozvánky ze dne 29.04.2019 a orgány shromáždění, kterými budou: předsedající, skrutátor a zapisovatel Martin Vacek, ověřovatel zápisu a hlasování paní Martina Kačírková.“

HLASUJÍCÍ PRO	14.367	100,00 %
HLASUJÍCÍ PROTI	0	0,00 %
HLASUJÍCÍ ZDRŽEL SE	0	0,00 %
PODÍL PŘÍTOMNÝCH VLASTNÍKŮ	66,743	%

Usnesení bylo schváleno požadovanou většinou ½ hlasů přítomných vlastníků (příloha č. 5 – přehled hlasování).

4. **Předsedající poté přistoupil k projednávání 2. bodu programu a to: „schválení stanov společenství vlastníků“.** Dále seznámil přítomné vlastníky s některými detaily stanov s tím, že následně vystoupila paní Lencová s návrhem, aby byl snížen finanční limit, o kterém je možno rozhodnout výborem bez odsouhlasení shromáždění na 50.000 Kč. Dále vystoupil pan Jan Hovorka s návrhem na zřízení kontrolní komise. Po obsáhlé diskusi se přítomní vlastníci shodli na tom, že vzhledem k tomu, že lze hlasovat pouze o návrhu zaslaném spolu s pozvánkou a vzhledem k tomu, že někteří vlastníci požadují upravit stanovy o výše zmíněné body, tak že výbor SVJ připraví upravenou verzi stanov, o které se bude hlasovat na shromáždění, které se uskuteční někdy na konci srpna.

5. **Vzhledem k dohodě ohledně stanov nebylo již o dalších bodech programu hlasováno a přítomní vlastníci přešli k bodu 4. programu a to: „provoz nemovitosti, diskuse, různé“.** V rámci tohoto bodu byly řešeny následující otázky:

- **HLAVNÍ VSTUPNÍ DVEŘE** – přítomní vlastníci se shodli na požadavku na lepší funkčnosti dveří. Paní Lencová předá výboru kontakt na firmu, která realizovala úpravu vchodu ve vedlejším domě a výbor se pokusí zajistit cenové nabídky na úpravu vchodu ve stejném vizuálním kontextu.

- **KONTAKTNÍ ÚDAJE** – správce všichni vlastníci bytů a družstevníci jsou tímto žádáni o předání kontaktních údajů paní Kohoutové.

Praha, 2019-05-29

zapisovatel:

Martin Vacek

ověřovatel zápisu a hlasování:

Martina Kačírková

SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
Pujmanové 1550, Praha 4

dne 29.05.2019

PREZENCE			
VLASTNÍCI, JINÍ OPRÁVNĚNÍ		PODÍL	PŘÍTOMEN
1	SJM Šajna Jaroslav a Šajnová Jaroslava	865	ano
2	Bytové družstvo Pujmanové 1550	706	ano
3	Zíma Radek Ing.	706	
4	Janoušek Richard Ing.	416	
5	Chlumská Olga	706	ano
6	Horáčková Eva	706	
7	Kopecký Tomáš Mgr.	416	
8	Smolík Petr Bc.	706	ano
9	Thurnvaldová Dana	706	
10	Bytové družstvo Pujmanové 1550	416	ano
11	Kuttelwascherová Ivana	706	
12	Kačírková Martina JUDr.	706	ano
13	SJM Lenc Václav a Lencová Štěpánka Ing.	416	ano
14	Hovorka Jan Ing.	706	ano
15	Řezáčová Hedvika	706	ano
16	Bytové družstvo Pujmanové 1550	416	ano
17	Benešová Marta	706	ano
18	Dudek Michal MUDr., Ph.D.	706	
19	Bytové družstvo Pujmanové 1550	416	ano
20	Vacek Martin	706	ano
21	Stinglová Kristýna	706	ano
22	Macura Robert	416	
23	Kohoutová Alena Ing.	706	ano
SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL CELKEM		14 367	

SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL VŠECH VLASTNÍKŮ		14 367
SPOLUVLASTNICKÝ PODÍL PŘÍTOMNÝCH VLASTNÍKŮ		9 589
% PODÍL PŘÍTOMNÝCH VLASTNÍKŮ		66,743%

SHROMÁŽDĚNÍ SPOLEČENSTVÍ VLASTNÍKŮ
Pujmanové 1550, Praha 4

dne 29.05.2019

HLASOVÁNÍ č. 1 - program a orgány - 1/2 přítomných			
VLASTNÍCI, JINÍ OPRÁVNĚNÍ		PODÍL	HLASOVÁNÍ
1	SJM Šajna Jaroslav a Šajnová Jaroslava	865	pro
2	Bytové družstvo Pujmanové 1550	706	pro
3	Zíma Radek Ing.	706	
4	Janoušek Richard Ing.	416	
5	Chlumská Olga	706	pro
6	Horáčková Eva	706	
7	Kopecký Tomáš Mgr.	416	
8	Smolík Petr Bc.	706	pro
9	Thurnvaldová Dana	706	
10	Bytové družstvo Pujmanové 1550	416	pro
11	Kuttelwascherová Ivana	706	
12	Kačírková Martina JUDr.	706	pro
13	SJM Lenc Václav a Lencová Štěpánka Ing.	416	pro
14	Hovorka Jan Ing.	706	pro
15	Řezáčová Hedvika	706	pro
16	Bytové družstvo Pujmanové 1550	416	pro
17	Benešová Marta	706	pro
18	Dudek Michal MUDr., Ph.D.	706	
19	Bytové družstvo Pujmanové 1550	416	pro
20	Vacek Martin	706	pro
21	Stinglová Kristýna	706	pro
22	Macura Robert	416	
23	Kohoutová Alena Ing.	706	pro

SPOLUVL. PODÍL PŘÍTOMNÝCH VLASTNÍKŮ	9 589	v %
HLASUJÍCÍ PRO	9 589	100,000%
HLASUJÍCÍ PROTI	0	0,000%
HLASUJÍCÍ ZDRŽEL SE	0	0,000%