

POZVÁNKA

Výbor společenství vlastníků jednotek svolává první shromáždění společenství vlastníků.

datum a hodina: **16. června 2020 v 17:30 hodin**
prezence vlastníků bude probíhat od 17:25 hodin

místo konání: **místnost v přízemí objektu**

Program jednání:

- 1) schválení programu shromáždění a volba orgánů shromáždění
- 2) schválení stanov společenství vlastníků jednotek
- 3) volba členů výboru
- 4) oprava vstupu do domu - schválení
- 5) provoz nemovitosti, diskuse, různé
- 6) závěr

Podklady pro shromáždění společenství vlastníků najdete na webové stránce:
<http://www.jbbabylon.cz/cs/bytove-druzstvo-pujmanove-1550-1/>.

Pokud se shromáždění společenství vlastníků nezúčastní vlastník uvedený v katastru nemovitostí, může pověřit svého zástupce platnou plnou mocí, jejíž originál odevzdá u prezence. Při hlasování je rozhodující velikost spoluvlastnických podílů členů společenství na společných částech domu. Členové společenství, kteří jsou spoluvlastníky jednotky (i v SJM), mají společně jeden hlas a ten kdo hlasuje, musí mít plnou moc od ostatních spoluvlastníků, a to i v případě manželů. Členové společenství, kterými jsou právnické osoby, předloží u prezence výpis z obchodního rejstříku.

Za Vaši účast děkujeme,

Praha, 2020-05-12

Martin Vacek, v.r.
z pověření výboru

přílohy: plná moc – v elektronické verzi pozvánky
návrh usnesení – v elektronické verzi pozvánky
návrh stanov – v elektronické verzi pozvánky
cenová nabídka

PLNÁ MOC

Já, níže podepsaný (-á) / My, níže podepsaní * (v případě, že jednotka má pouze 1 vlastníka, vyplňte pouze první část)

1.

jméno a příjmení:

datum narození:

bytem:

vlastník / spoluvlastník jednotky č.:

2.

jméno a příjmení:

datum narození:

bytem:

vlastník / spoluvlastník jednotky č.:

3.

jméno a příjmení:

datum narození:

bytem:

vlastník / spoluvlastník jednotky č.:

zmocňuji / zmocňujeme *

jméno a příjmení:

datum narození:

bytem:

aby nás, dle ust. § 1185, odst. 2 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, zastupoval/a jako společný zástupce na shromáždění Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550, Praha 5 konaném dne **16.06.2020**, tedy aby se i naším jménem vyjadřoval/a ke všem návrhům předloženým shromáždění vlastníků k rozhodnutí, hlasoval/a o nich ve výši našeho spoluvlastnického podílu, podával/a návrhy a vůbec činil/a všechny úkony, kterých je zapotřebí k řádnému průběhu shromáždění vlastníků.

V _____ dne _____

podpis zastoupeného vlastníka *

podpis zastoupených podílových spoluvlastníků *

Zástupčí oprávnění přijímám.

V _____ dne _____

podpis zástupce

* nehodící škrtněte

NÁVRH USNESENÍ SHROMÁŽDĚNÍ

Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550

Dle příslušných bodů programu:

1. Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550 schvaluje navržený program dle pozvánky a orgány shromáždění, kterými budou:

předsedající: Martin Vacek
skrutátor: Martin Vacek
zapisovatel: Martin Vacek
ověřovatel zápisu: Martina Kačírková
ověřovatel hlasování: Martina Kačírková

½ hlasů přítomných vlastníků

2. Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550 schvaluje stanovy společenství vlastníků jednotek dle přílohy pozvánky na shromáždění ze dne 04.02.2020.

½ hlasů přítomných vlastníků

3. Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550 volí za členy výboru pana/paní:

½ hlasů přítomných vlastníků

4. Společenství vlastníků jednotek Pujmanové 1550 schvaluje opravu vstupu do domu, a to v maximální ceně _____ Kč včetně DPH.

½ hlasů přítomných vlastníků